



COMUNE DI ALESSANO

PROVINCIA DI LECCE

Piazza Don Tonino Bello – Tel. 0833/781064 Fax: 0833/521945
<http://www.comune.alessano.lecce.it>

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

procedura: art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006
criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi,
ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a), decreto legislativo n. 163 del 2006

Lavori di ristrutturazione del Cimitero di Alessano e completamento delle strutture a servizio della tomba del Vescovo Don Tonino Bello

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: Comune di Alessano		
Indirizzo postale: Piazza Don Tonino Bello		
Città: Alessano	CAP / ZIP: 73031	Paese: Italia
Punti di contatto: All'attenzione di: Ufficio Tecnico	Telefono: 0833/782720/ 22/33	
Posta elettronica: ufficiotecnico@comune.alessano.lecce.it	Fax: 0833/782748	
Indirizzi internet: Amministrazione aggiudicatrice: Profilo di committente:	http://www.comune.alessano.lecce.it http://www._____	
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	<input type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input checked="" type="checkbox"/> si veda l'allegato A.I	
Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:	<input type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input checked="" type="checkbox"/> si veda l'allegato A.II	
Le offerte vanno inviate a:	<input type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input checked="" type="checkbox"/> si veda l'allegato A.III	

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Lavori di ristrutturazione del Cimitero di Alessano e completamento delle strutture a servizio della tomba del Vescovo Don Tonino Bello.
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: ESECUZIONE
Sito o luogo principale dei lavori: Cimitero Comunale
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: Lavori di demolizione, opere in cemento armato, pavimentazione, murature, impianto elettrico, infissi in legno e in ferro.

II.1.8) Divisione in lotti:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
II.1.9) Ammissibilità di varianti:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)						
Euro 215.744,30		, di cui				
Euro 209.460,49		lavori (soggetti a ribasso)				
Euro 6.283,81		oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)				
a) Categoria prevalente:	OG1	Classifica:	I	Euro 258.228,00		
b) Categorie scorporabili subappaltabili						
FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI (<i>assumibili in proprio senza requisiti specifici o liberamente subappaltabili o in ATI verticali</i>)	Categ.	OS6	scorporabile	Importo: € 50.923,22	24,31%	

II.2.2) Opzioni:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------	--

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Periodo in giorni: 100 (giornicento) art. 13 capitolato speciale d'appalto (dal verbale di consegna)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

<p>III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste</p> <p>a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di euro 4.314,90 (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004;</p> <p>b) per l'aggiudicatario:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004; 2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004. <p>Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della garanzia fideiussoria di cui alla lettera b), numero 1), ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2000, ai sensi degli articoli 2, lettera q), e 4 del d.P.R. n. 34 del 2000, o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, ai sensi degli articoli 2, lettera p), del d.P.R. n. 34 del 2000, in corso di validità.</p>
<p>III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento</p> <p>a) finanziamento mediante fondi Regionali</p> <p>b) nessuna anticipazione; pagamenti per stati di avanzamento ogni Euro 70.000,00, ai sensi dell'art.</p>

15 del Capitolato speciale d'appalto;

- c) corrispettivo interamente a **misura** ai sensi degli articoli 53, comma 4, periodi quarto e quinto, e 82, comma 2, lettera a), del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 45, comma 6, del d.P.R. n. 554 del 1999;

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 96 del d.P.R. n. 554 del 1999.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: sì no

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con delibera della **G.C. n. 99 del 17.06.2010**, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari ad € 300,00 (trecento), ai sensi dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006:
 - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o altro procedimento per una di tali situazioni;
 - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge n. 575 del 1965;
 - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.c., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, anche per soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente la pubblicazione del bando;
 - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
 - e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale;
 - g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - h) false dichiarazioni, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
 - l) mancata ottemperanza obbligazioni derivanti dall'art. 17 della legge n. 68 del 1999;
 - m) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.
- 3) assenza situazioni di controllo o unico centro decisionale art. 34, comma 2, d.lgs. n. 163 del 2006.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

(per le categorie e le classifica di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'Allegato A e all'art. 3, comma 4, del d.P.R. n. 34 del 2000)

- a) attestazione SOA nella categoria prevalente **OG1**, in classifica **I**
in alternativa:
- 1) attestazione SOA nella categoria prevalente, per un importo di classifica non inferiore all'importo totale dei lavori diminuito dell'importo dei lavori appartenenti alle categorie scorporabili per le quali è posseduta la relativa qualificazione;
e contemporaneamente:
 - 2) attestazione SOA in una o più di una delle categorie scorporabili, per gli importi di classifica non inferiori all'importo dei lavori di ciascuna delle categorie scorporabili;
- b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006; orizzontali: mandataria minimo 40%, mandanti minimo 10%; verticali: mandataria in prevalente, mandanti nelle scorporabili; art. 95, commi 2 e 3, d.P.R. n. 554 del 1999;
- c) ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163 del 2006.

III.2.4) Appalti riservati:

sì no

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a), del d.lgs. n. 163 del 2006;

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP.: 023G10000030002

CIG.: 05010317DA

IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto

sì no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

Giorno: **Data:** - - **Ora:**

Documenti a pagamento sì no

In caso affermativo, prezzo in cifre, **euro: 300,00**

Condizioni e modalità di pagamento:

Versamento sul c/c postale 12813739 – Comune di Alessano Servizio Tesoreria indicando come causale il codice CUP di cui al **punto IV.3.1)** o la descrizione di cui al **punto II.1.5)**.

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno: **Data:** - - **Ora:**

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte
<p>Giorno: <input type="text" value="Mercoledì"/> Data: <input type="text" value="28"/> - <input type="text" value="07"/> - <input type="text" value="2010"/> Ora: <input type="text" value="9,00"/> <input type="text"/></p> <p>Luogo: Comune di Alessano P.zza Don T. Bello c/o la sala consiliare</p> <p>Personne ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></p> <p>Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di uno persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.</p>

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
VI.3) Informazioni complementari:	
<p>a) appalto indetto con determinazione a contrattare n...115. del 22.06.2010 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>b) offerta di ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;</p> <p>c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9, d.lgs. n. 163 del 2006, con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, stesso decreto;</p> <p>d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>e) obbligo di indicazione di subappalto dei lavori delle categorie scorporabili per le quali è richiesta ma non posseduta la specifica qualificazione (art. 73, commi 3 e 4, d.P.R. n. 554 del 1999), nonché delle altre parti di lavori che si intendono subappaltare (art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>f) la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori alle condizioni di cui all'art. 118, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006;</p> <p>g) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 13, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>h) obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>i) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 71, comma 2, d.P.R. n. 554 del 1999;</p> <p>j) obbligo di allegare prova documentale di avvenuto pagamento di Euro 20,00: - con versamento online, collegandosi al Servizio riscossione contributi disponibili in homepage sul sito web dell'Autorità all'indirizzo http://www.avcp.it, seguendo le istruzioni disponibili sul portale, tramite: carta di credito (Visa, MasterCard, Diners, American Express); - oppure in contanti presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo http://www.lottomaticaservizi.it è disponibile la funzione "cerca il punto vendita più vicino a te" è stata attivata dal 1° maggio 2010 la voce "contributo AVCP" tra le categorie previste dalla ricerca. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta. La causale del versamento deve riportare esclusivamente - codice fiscale del partecipante; - il CIG che identifica la procedura;</p> <p>k) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale</p>	

del presente bando;

l) disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), disponibili all'indirizzo internet <http://www.comune.alessano.lecce.it>, o presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Alessano.

n) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;

o) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Lecce;

p) responsabile del procedimento: **Geom. Nunzio D'AMBROSIO**, presso U.T.C. di Alessano

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia, sezione di Lecce

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Posta elettronica:

Telefono:

Indirizzo internet (URL):

<http://www.>_____

Fax:

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera p)**.

VI.4.2) Presentazione di ricorso

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

- a) entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera p)**.

VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso all'Albo:

24

- 06

- 2010

Alessano, lì 24.06.2010

**Il Responsabile della stazione appaltante
Geom. Nunzio D'AMBROSIO**

ALLEGATO A – Altri indirizzi e punti di contatto ⁽¹⁾

I) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili ulteriori informazioni

Denominazione ufficiale: COMUNE DI ALESSANO		
Indirizzo postale: Piazza Don Tonino Bello		
Città: ALESSANO	CAP / ZIP: 73031	Paese: Italia
Punti di contatto: Ufficio Tecnico all'attenzione di: Responsabile del Procedimento	Telefono: + 390 0833/782720	
Posta elettronica: _____	Fax: + 390 0833/782748	
Indirizzo internet:	http://www.comune.alessano.lecce.it.	

II) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili il capitolato d'oneri e la documentazione complementare di progetto.

Denominazione ufficiale: Comune di Alessano		
Indirizzo postale: Piazza Don Tonino Bello		
Città: ALESSANO	CAP / ZIP: 73031	Paese: Italia
Punti di contatto: Ufficio Tecnico	Telefono: 0833/782722/33	
Posta elettronica: _____	Fax: + 390 0833/782748	
Indirizzi internet:	http://www.comune.alessano.lecce.it.	

III) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte

Denominazione ufficiale: COMUNE DI ALESSANO		
Indirizzo postale: Piazza Don Tonino Bello		
Città: ALESSANO	CAP / ZIP: 73031	Paese: Italia
Punti di contatto: Ufficio Protocollo all'attenzione di: _____	Telefono: + 390 0833/782715	
Posta elettronica: _____	Fax: + 390	
Indirizzi internet:	http://www._____	
